



- UWAGI:**
1. WSZYSTKIE WYMIARY LINIOWE PODAWANE SĄ W CENTYMETRACH A KOTY WYSOKOŚCIOWE W METRACH.
  2. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
  3. W WYPADKU JAKIEKOLWIEK ZMIANY LUB RÓŻNICY POMIĘDZY PROJEKTEM A STANEM FAKTYCZNYM NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTYNTĄ.
  4. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO WYKONANIA WSZYSTKICH ROBÓT BUDOWLANYCH WG UZNIANYCH REGUŁ SZTUKI BUDOWLANEJ ORAZ WG NAJNOWSZEJ STANU WIEDZY TECHNICZNEJ Z ZACHOWANIEM PRZEPISÓW PRAWA BUDOWLANEGO, POLSKICH NORM ORAZ WYTYCZNIÓW TECHNICZNYCH PRODUCENTÓW. ZA PRAWDOKŁÓWY WYKONANIA ODPOWIEDA WYKONAWCA.
  5. WYKONANIE JAKOIKOLWIEK BROZU I PRZECIĘC W ELEMENTACH KONSTRUKCYJNYCH MOŻE NASTĄPIĆ WYŁĄCZNIE PO UZYSKANIU PISEMNEJ ZGODY KONSTRUKTORA.
  6. W POMIESZCZENIACH WOKRÓT I SZANACH PRZY KTÓRYCH SĄ UMYWALNIA/ZLEWY PŁATY CERAMICZNE DO WYS. 200cm.
  7. W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH DOKUMENTACJĄ ODWIAZUJĄ:
    - WARUNKI TECHNICZNE WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO MONTAŻOWYCH.
    - POLSKIE NORMY (PN).
    - INSTRUKCJE, WYTYCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATESTY INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ.
    - INSTRUKCJE, WYTYCZNE I WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH.
    - PRZEPISY TECHNICZNE INSTYTUCJI KONTROLUJĄCYCH JAKOŚĆ MATERIAŁÓW I WYKONYWANYCH ROBÓT.
    - ZASTOSOWANE ELEMENTY I URZĄDZENIA, JAK TEŻ MATERIAŁY I ELEMENTY BUDOWLANE ORAZ INSTALACJE POWNNY POSIADAĆ STOSOWNE CERTYFIKATY I DOPUSZCZENIA DO STOSOWANIA W POLSCE.
    - 8. DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE WYWOJÓW MATERIAŁÓW NIŻ WSKAZANE NA PROJEKcie POD WARUNKIEM, ŻE BĘDĄ ONE LEPSZEJ JAKOŚCI, PRZY ZMIANIE MATERIAŁÓW NALEŻY UZYSKAĆ ZGODĘ PROJEKTANTA ORAZ INWESTORA.
    - 9. CZĘŚĆ OPISOWA I RYSUNKOWA PROJEKTU NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE.

SPIS POMIESZCZEŃ I PIĘTRA		
NR	NAZWA	POW.
		m2
1.1	Pom. pomocnicze	31,45
1.2	Lokal biurowy	208,54
1.3	WC damski	5,80
1.4	WC męski	5,91
1.5	Pom. socjalne	10,76
1.6	Pom. rozmów telefonicznych	8,79
1.7	WC NP	5,38
1.8	WC męski	3,90
1.9	Pom. pomocnicze	6,38
1.10	Pom. porządkowe	1,28
1.11	WC damski	2,88
1.12	Klatka schodowa	22,04
1.13	Komunikacja	25,16
1.14	Pom. pomocnicze	6,60
1.15	Pom. socjalne	16,27
1.16	Lokal biurowy	47,95
1.17	Lokal biurowy	34,79
1.18	Lokal biurowy	176,44
1.19	Pom. socjalne	8,75
1.20	WC damski	5,64
1.21	WC męski	6,00
1.22	Lokal biurowy	92,59
1.23	Winda	2,99
RAZEM		738,29

POW. UŻYTKOWA 648,27 m2  
POW. WEWNĘTRZNA 821,68 m2  
POW. CAŁKOWITA 885,98 m2

IŁOŚĆ OSÓB NA KONDYGNACJI:114

INWESTOR:		<b>JS INVEST JERZY SZOPA</b> ul. Cypryasa 31, 41-103 Siemianowice Śląskie	
BIURO PROJEKTOWE:		<b>ZBIGNIEW KOZIARSKI</b> <b>PRACOWNIA PROJEKTOWA</b>	
BUDOWA BUDYNKU BIUROWO-USŁUGOWO-HANDLOWEGO		SEMENOWICE ŚLĄSKIE, UL. KRUPNIKA, DZ. NR 1629/122 I 1628/122 OBR. NR 0011	
PROJEKT TECHNICZNY		DATA: 04.2021	
RZUT 1. PIĘTRA		FORMA: A2	
PROJEKTOWAŁ:	arch. Zb. Koziański	upr. 211/1990	Wersja AutoCAD: 342-08256156
			SKALA: 1:150
NUMER RYSUNKU:		3	
		REWIZJA:	